

Renovering afd. 70-0

Fakta om den planlagte renovering 21. marts 2019

Denne fakta-info er ment som svar til alle afdelingens boeboere på spørgsmål fremkommet på informationsmødet om renoveringen afholdt 19. marts 2019.

- **PROJEKTET ER KUN PÅ SKITSENIVEAU** – Projektet er endnu kun på skitseniveau, så der er ikke taget beslutninger om præcise løsninger og materialer i detaljer endnu. For at holde omkostninger til rådgivning (arkitekt og ingeniør) nede, indtil beboerne har godkendt planerne og økonomien for en renovering – og kommunen efterfølgende har godkendt det samme – er projektet endnu ikke planlagt i detaljer, men kun på et overordnet skitseplan for at kunne fastlægge en realistisk økonomisk ramme og beregne en huslejestigning.
- **REDUCERING AF VARMEUDGIFT** - Det er absolut forventeligt, at du sparer en del på din varmeregning efter renoveringen, da facaderne både bliver tættere og bliver bedre isoleret. Samtidig skal der ikke mere opvarmes kold luft, der kommer ind ved udluftning, da det nye ventilationsanlæg sørger for at udskifte luften og udnytter varmen fra udsugningsluften til at opvarme indblæsningsluften. Hvor stor besparelsen bliver, vil afhænge af brugsmønstre, så den kan der desværre ikke siges noget generelt om.
- **GENHUSNING** – Der bliver ikke tale om genhusninger: Arbejderne inde i den enkelte bolig (som f.eks. udskiftning af vinduer og etablering af ventilation) vil blive udført på kortest mulig tid. At skulle igennem en genhusning på 14 dage eller 3 uger er ofte bare mere besværligt, end at skulle finde sig i håndværkere og støv i en kortere periode.

Vi ses på det ekstraordinære afdelingsmøde på tirsdag den 26. marts kl. 18.30!

**Med venlig hilsen
Lejerbo Aarhus / byggeudvalget**